

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Северское отделение Томского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация»

Область, республика, край

Томская

Район

ЗАТО Северск

Город (др. поселение)

Северск

Муниципальный (административный) округ

Район города

Район	Изм. №	Масштаб
Литер	3	1:200
Проверил	Пушкарева	26 АПР 2006
Выполнил	Выполнил	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ(СТРОЕНИЯ)

Здание гаража

ул.Тургенева, 33а, строение № 6

Лит.3

(местоположение объекта учета)

Реестровый №	<i>260406:002:007788300</i>					
Инвентарный номер	<i>69:541:002:007788300</i>					
Кадастровый номер	<i>70</i>	<i>22</i>	<i>010221</i>	<i>00</i>	<i>007788300</i>	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

26.04.2006г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Начальник Северского отделения
ТФ ФГУП "Ростехинвентаризация"



С.Ю.Козлов

План гаража

План гаража

1
2178,5

2
7,5

3
26,3

4
14,2

5
17,9

6
21,5

7
4,1

8
4,1

9
4,1

10
4,1

11
4,1

12
4,1

13
4,1

14
4,1

15
4,1

16
4,1

17
4,1

18
4,1

19
4,1

20
4,1

21
4,1

22
4,1

23
4,1

24
4,1

25
4,1

26
4,1

27
4,1

28
4,1

29
4,1

30
4,1

31
4,1

32
4,1

33
4,1

34
4,1

35
4,1

36
4,1

37
4,1

38
4,1

39
4,1

40
4,1

41
4,1

42
4,1

43
4,1

44
4,1

45
4,1

46
4,1

47
4,1

48
4,1

49
4,1

50
4,1

51
4,1

52
4,1

53
4,1

54
4,1

55
4,1

56
4,1

57
4,1

58
4,1

59
4,1

60
4,1

61
4,1

62
4,1

63
4,1

64
4,1

65
4,1

66
4,1

67
4,1

68
4,1

69
4,1

70
4,1

71
4,1

72
4,1

73
4,1

74
4,1

75
4,1

76
4,1

77
4,1

78
4,1

79
4,1

80
4,1

81
4,1

82
4,1

83
4,1

84
4,1

85
4,1

86
4,1

87
4,1

88
4,1

89
4,1

90
4,1

91
4,1

92
4,1

93
4,1

94
4,1

95
4,1

96
4,1

97
4,1

98
4,1

99
4,1

100
4,1

101
4,1

102
4,1

103
4,1

104
4,1

105
4,1

106
4,1

107
4,1

108
4,1

109
4,1

110
4,1

111
4,1

112
4,1

113
4,1

114
4,1

115
4,1

116
4,1

117
4,1

118
4,1

119
4,1

120
4,1

121
4,1

122
4,1

123
4,1

124
4,1

125
4,1

126
4,1

127
4,1

128
4,1

129
4,1

130
4,1

131
4,1

132
4,1

133
4,1

134
4,1

135
4,1

136
4,1

137
4,1

138
4,1

139
4,1

140
4,1

141
4,1

142
4,1

143
4,1

144
4,1

145
4,1

146
4,1

147
4,1

148
4,1

149
4,1

150
4,1

151
4,1

152
4,1

153
4,1

154
4,1

155
4,1

156
4,1

157
4,1

158
4,1

159
4,1

160
4,1

161
4,1

162
4,1

163
4,1

164
4,1

165
4,1

166
4,1

167
4,1

168
4,1

169
4,1

170
4,1

171
4,1

172
4,1

173
4,1

174
4,1

175
4,1

176
4,1

177
4,1

178
4,1

179
4,1

180
4,1

181
4,1

182
4,1

183
4,1

184
4,1

185
4,1

186
4,1

187
4,1

188
4,1

189
4,1

190
4,1

191
4,1

192
4,1

193
4,1

194
4,1

195
4,1

196
4,1

197
4,1

198
4,1

199
4,1

200
4,1

201
4,1

202
4,1

203
4,1

204
4,1

205
4,1

206
4,1

207
4,1

208
4,1

209
4,1

210
4,1

211
4,1

212
4,1

213
4,1

214
4,1

215
4,1

216
4,1

217
4,1

218
4,1

219
4,1

220
4,1

221
4,1

222
4,1

223
4,1

224
4,1

225
4,1

226
4,1

227
4,1

228
4,1

229
4,1

230
4,1

231
4,1

232
4,1

233
4,1

234
4,1

235
4,1

236
4,1

237
4,1

238
4,1

239
4,1

240
4,1

241
4,1

242
4,1

243
4,1

244
4,1

245
4,1

246
4,1

247
4,1

248
4,1

249
4,1

250
4,1

251
4,1

252
4,1

253
4,1

254
4,1

255
4,1

256
4,1

257
4,1

258
4,1

259
4,1

260
4,1

261
4,1

262
4,1

263
4,1

264
4,1

265
4,1

266
4,1

267
4,1

268
4,1

269
4,1

270
4,1

271
4,1

272
4,1

273
4,1

274
4,1

275
4,1

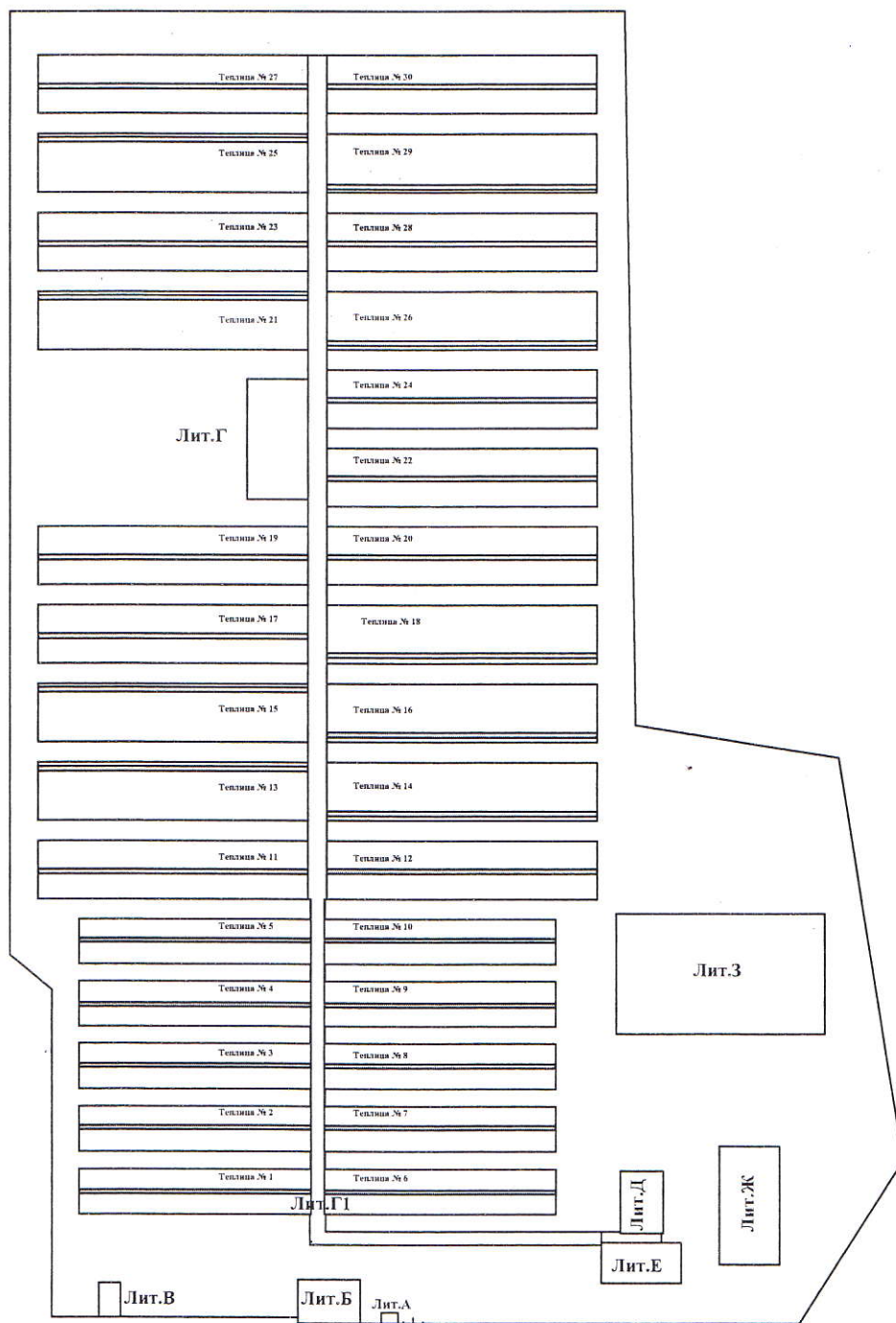
276
4,1

277
4,1

$$\frac{\text{Лит.3}}{H=5.85}$$

Северское отделение Томского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"					
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 6					
Выполнил	Волкова	<i>Волкова</i>	Литер 3	Район	
Проверил	Пушкарева	<i>Пушкарева</i>		Инв №	
26 АПР 2006				Масштаб	1:200

Ситуационный план



ул. Тургенева, 33а

1. Регистрация прав собственности

(Реестровый номер _____)

Фонд

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по доку- ментам	фактически	застроен-ная	замощен-ная	озелененная	прочая			

III. Благоустройство здания - 2280,4 кв.м

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение гараж

Использование то же

Характеристика здания :

а) Общая полезная площадь- 2280,4 м², в т.ч:

б) основная площадь- 2178,5 м²

в) вспомогательная площадь- 101,9 м²

г)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвала, пристройки и т.д.)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера 3 Год постройки Число этажей 1
 Группа капитальности 2 Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое описание (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	% износа к стр.гр.7хгр.8 100	Текущие изменения	
									износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бетонные		11	1	11	20	2,2		
2.	а).стены и их наружная отделка	кирпичные		21	1	21	20	4,2		
	б).перегородки									
3.	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	7	1	7	20	1,4		
		междуэтажное								
		надподвальное								
4.	Крыша	рулонная		10	1	10	30	3		
5.	Полы	бетонные		5	1	5	30	1,5		
6.	Проемы	оконные	двойные	4	1	4	40	1,6		
		дверные	простые;ворота							
7.	Внутренняя отделка	штукатурка,побелка, окраска		2	1	2	40	0,8		
8.	Санитарн. и электротехн.устройства	отопление	есть							
		водопровод								
		канализация								
		горяч.водоснаб.								
		ванны								
		электроосвещ.	есть	30	1	30	30	9		
		радио								
		телефон								
		вентиляция	есть							
		лифты								
9.	Прочие работы	отмостки		10	1	10	20	2		

Итого: 100 х 100 х 25,7 х

% износа, приведенный к100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа(гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7.)}} = 26 \%$$

VIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная
1969	281739,64	208487,33					281739,64	208487,33

"26 " апреля 2006г.

Исполнил *А.Г.* (Пушкарёва А.Г.)

IX. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " _____	" " _____	" " _____
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

Technical drawing of a rectangular building floor plan. The overall dimensions are 6530 (width) by 3740 (height). The drawing includes a detailed section on the right side showing internal layout and dimensions.

Overall Dimensions:

- Width: 6530
- Height: 3740

Internal Layout and Dimensions (Right Side):

- Top section: 544 (width), 813 (height)
- Section 1: 9/5,1 (width), 417 (height), 30 (depth)
- Section 2: 8/5,3 (width), 404 (height), 30 (depth)
- Section 3: 7/4,1 (width), 420 (height), 30 (depth)
- Section 4: 6 (width), 21,5 (height), 359 (depth)
- Section 5: 512 (width), 30 (depth)

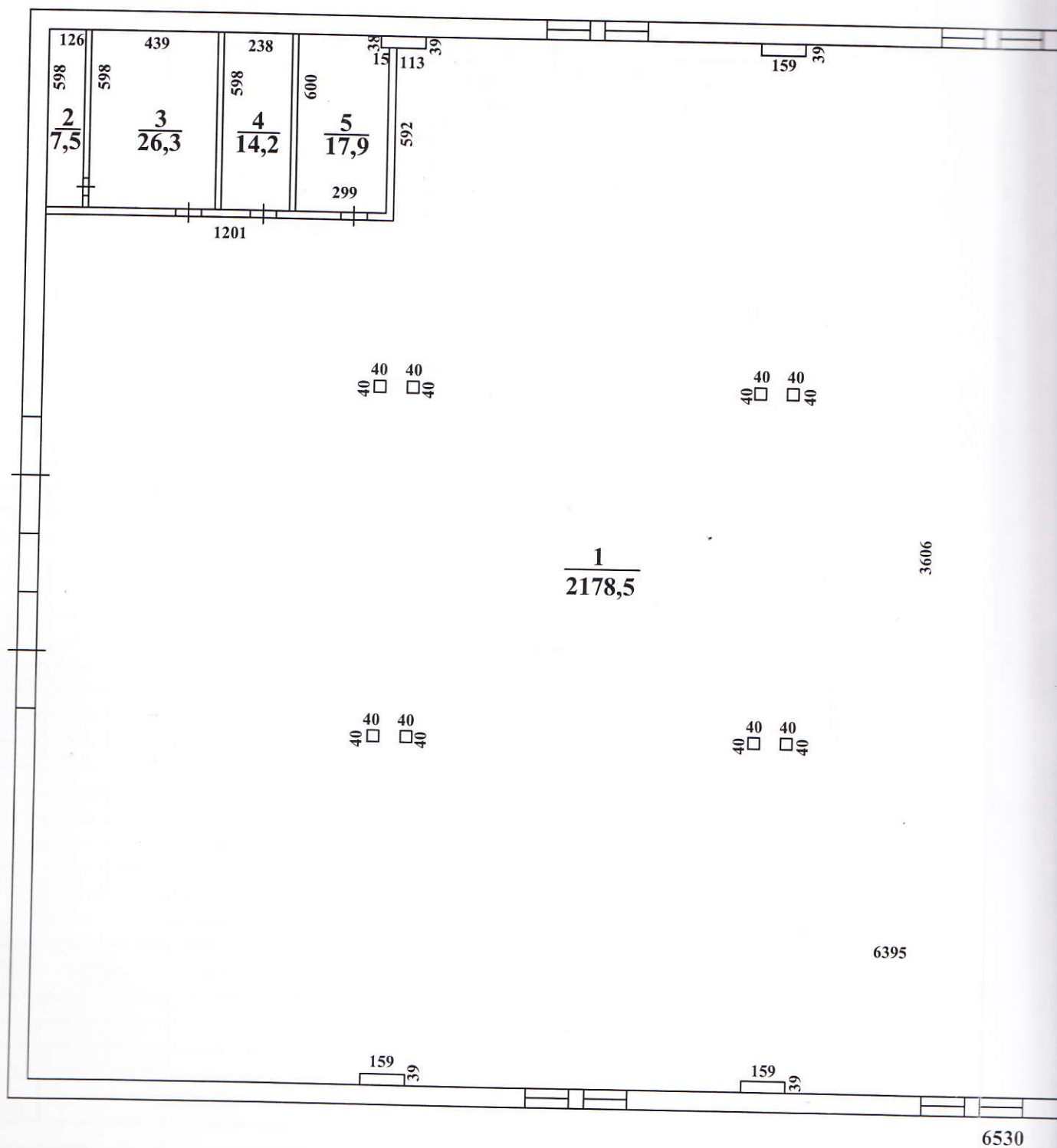
Other Dimensions:

- Top edge: 155, 38, 156, 40
- Bottom edge: 155, 38, 156, 40
- Right edge: 13, 30
- Bottom right corner: h=5.55

h=5.55

Северское отделение Томского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"					
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 6					
Выполнил	Волкова	<i>Волкова</i>	Литер 3	Район	
Проверил	Пушкарева	<i>Пушкарева</i>		Инв №	
26 АПР 2006				Масштаб	1:200

План гара



к плану здания гаража

[illegible]